



GERCHGROUP

Pressemitteilung

GERCHGROUP kauft in München und knackt 1 Milliarde Euro deutlich

Düsseldorf, 15. März 2016. Der Düsseldorfer Projektentwickler GERCH Development GmbH hat planmäßig, vor dem Start der MIPIM in Cannes am vergangenen Wochenende, die bereits Ende letzten Jahres vereinbarte Exklusivität genutzt und ein großes Wohnbauareal in München-Schwabing erworben.

Im Detail wurde die Mehrheit an der Luitpold Schwabing GmbH & Co. KG mittels zweier Zweckgesellschaften der **GERCHGROUP** als Kommanditistin und Komplementärin übernommen.

Dieser Gesellschaft gehört ein rund 11.000 m² großes Areal in der Schleißheimer Straße 278, das aktuell noch von der St. George`s School und dem Caritas Verband genutzt wird. Die Liegenschaft grenzt direkt an den Luitpoldpark, das Freibad Georgenschwaige ist unmittelbar benachbart. Die U-Bahn-Station „Petuelring“ befindet sich gegenüber der Schleißheimer Straße.

Nach ersten Abstimmungen mit der Landeshauptstadt München sollen auf dem Grundstück künftig gut 20.000 m² Wohnungsbau entstehen können. **GERCHGROUP** rechnet mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund 120 Millionen Euro.

„Damit haben wir das uns bereits für Ende 2015 selbst gesetzte Ziel, ein Projektinvestitionsvolumen von 1 Milliarde Euro zu akquirieren, noch vor Ablauf des I. Quartals 2016 erreicht“, so Mathias Düsterdick, CEO der **GERCHGROUP**. Zusammen mit den Projekten in Stuttgart (2), Mannheim, Frankfurt/M., Passau und Bayreuth entwickelt man derzeit 7 Projekte mit einem Volumen von 1,18 Milliarden Euro in ganz Deutschland.

„Und kein Ende in Sicht“, so Düsterdick. Weitere Grundstücke sind unter Exklusivität. 2-3 weitere Ankäufe könnten sich somit in diesem Jahr noch realisieren lassen.

Nachdem Mathias Düsterdick (CEO) und Christoph Hüttemann (CFO) Ende Oktober 2015 ihre Anteile an der PDI-Gruppe verkauft haben, wurde von den beiden Partnern die **GERCHGROUP** mit Sitz in Düsseldorf gegründet.

Kontakt/Informationen:

Mathias Düsterdick
GERCH Development GmbH
Cecilienpalais
Emmericher Straße 26



GERCHGROUP

40474 Düsseldorf
+49 (0) 211 30 18 15-0
info@gerchgroup.com
www.gerchgroup.com