



GERCHGROUP

Pressemitteilung

GERCHGROUP startet Rückbauarbeiten bei den Deutz Quartieren in Köln

Düsseldorf, 05. Oktober 2018. Die **GERCHGROUP** aus Düsseldorf hat mit den Rückbauarbeiten auf dem ehemaligen Deutz Areal in Köln-Mülheim begonnen.

Der Abbruch der alten Industriehallen wird voraussichtlich bis zum II. Quartal 2019 andauern, die Arbeiten werden von dem erfahrenen Abbruchunternehmen Hagedorn aus Gütersloh ausgeführt. Bis auf die unter Denkmalschutz stehenden Hallen wird das gesamte Areal auf Bodenhöhe zurückgebaut.

Für das Projekt läuft derzeit noch das Bebauungsplanverfahren zur künftigen Nutzung des Geländes. Mit dem entsprechenden Satzungsbeschluss wird im II. Quartal 2019 gerechnet, dann kann die Planung für die einzelnen Baufelder weiter konkretisiert werden. Insgesamt sollen in den Deutz Quartieren ca. 305.000 m² Bruttogrundfläche realisiert werden, im Fokus steht die Wohnnutzung. Weitere gewerbliche Nutzungen wie beispielsweise Büro und Handel sowie soziale Einrichtungen werden ebenfalls im Bebauungsplan verankert. Ziel ist es ein lebendiges und urbanes Quartier zu entwickeln, das den künftigen Bedürfnissen der dort wohnenden und arbeitenden Bevölkerung gerecht wird.

„Dies ist ein weiterer Meilenstein bei der Quartiersentwicklung auf dem ehemaligen Deutz Areal“, so Mathias Düsterdick, Vorstandsvorsitzender der **GERCHGROUP** AG. „Wir sind froh und stolz, dass es bei den Deutz Quartieren nun in die nächste Phase geht. Nun kann man auf dem Areal auch sehen, dass das Projekt voranschreitet. Wir sind zuversichtlich, dass wir gemeinsam mit der Stadt Köln auch die nächsten Schritte bei der Baurechtsschaffung erfolgreich weiterführen“.

Die **GERCHGROUP** ist ein bundesweit agierender Projektentwickler mit Sitz in Düsseldorf. Das Unternehmen wurde von Mathias Düsterdick (Vorstandsvorsitzender) und Christoph Hüttemann (Vorstand) Ende Oktober 2015 gegründet, nachdem beide zuvor ihre Anteile an der PDI-Gruppe verkauft hatten. Aktuell betreut die **GERCHGROUP** ein Gesamtprojektentwicklungsvolumen von knapp 3,1 Mrd. Euro. Weitere Projektankäufe stehen kurz bevor.



GERCHGROUP

Kontakt / Informationen:

Mathias Düsterdick

GERCHGROUP AG

Cecilienpalais

Emmericher Straße 26

40474 Düsseldorf

+49 (0) 211 30 18 15-0

info@gerchgroup.com

www.gerchgroup.com